

## CONSULTA DI FRAZIONE OLMI, SALAIOLE, SANT'ANSANO

### VERBALE ASSEMBLEA CONSULTA DI FRAZIONE

Il giorno 06 marzo 2026 alle ore 18.00, a seguito di convocazione avvenuta tramite chat, si è tenuta la prima assemblea di frazione presso la stanza adiacente alla chiesa di Olmi.

Hanno presenziato alla riunione:

- Marco Nardini (coordinatore di consulta)
- Antonia Lotti (membro eletto per Sant'Ansano)
- Tiziano Lavacchini (membro eletto per Olmi)
- Ivan Calzolari (supplente)
- Giacomo Ripi (supplente)
- il sindaco Leonardo Romagnoli
- l'assessore Lorenzo Verdi
- circa 20 abitanti della consulta

In questa riunione, gli obiettivi (e quindi l'ordine del giorno) erano i seguenti:

1. riassumere le attività svolte dalla consulta in questo anno dalla sua elezione;
2. fare il punto, con il supporto del Sindaco e dell'assessore, sullo stato delle segnalazioni;
3. chiedere ai cittadini di esporre eventuali altre problematiche di interesse comune.

In merito al **punto 1**:

il referente di consulta Marco Nardini ha riepilogato gli incontri fatti come membri di consulta, gli incontri ed i sopralluoghi avvenuti con l'amministrazione.

In merito al **punto 2**:

premessa del Sindaco, che ha illustrato il lavoro fatto al ponte sul Fistona, intervento che è costato circa 45.000 euro;

premessa dell'assessore Verdi, che ha indicato che per la prima volta nel bilancio dello scorso anno sono stati destinati alle 12 frazioni 80.000 euro; inoltre ha spiegato che, rispetto ai progetti finanziati col PNRR e avviati con la precedente amministrazione (Foro Boario, Piscina) è stato necessario

## CONSULTA DI FRAZIONE OLMI, SALAIOLE, SANT'ANSANO

aggiungere risorse economiche, cosa che ha portato il Comune a richiedere due mutui (rispettivamente da 270 e da 180 mila euro), per poter completare le opere nei tempi previsti.

Inoltre, a seguito dell'alluvione di marzo 2025, sono già stati fatti diversi interventi di ripristino; tuttavia, rimangono ancora interventi da fare per circa 2 milioni di euro.

Per quanto riguarda gli asfalti, il Comune ha ipotizzato una spesa di circa 300.000 euro per il paese e le frazioni e quando le somme saranno disponibili la precedenza verrà data alla strada Luco/Grezzano, ma in elenco sono ovviamente presenti anche Pallone e Gricignano (per circa 10.000 e 15.000 euro).

A seguire, sono state portate all'attenzione delle istituzioni i seguenti casi:

- velocità auto: il sindaco ha spiegato che il posizionamento dei velox dipende dalla prefettura e che non è prevista l'installazione di tali strumenti sulla nostra strada, ma ha anche informato che è prevista l'installazione di due telecamere (una presso Olmi e una presso Salaiole), che, pur non essendo per la rilevazione della velocità, potrebbero fare da deterrente;
- Frana sottostrada in via di sant'Ansano: sono stati approvati 245.000 euro dalla regione, il Comune è in attesa del decreto di assegnazione da parte della regione;
- Richiesto tra le somme urgenze anche importo di euro 150.000 per il "guado" a Sant'Ansano, (finanziamento chiesto perché è stato legato al deposito Publiacqua);
- Sempre tra le somme urgenze, previsto importo di euro 175.000 per il movimento franoso in zona Montepulico;
- La frana dopo l'abitato delle Salaiole e prima di Casini, invece, è di competenza del Consorzio di Bonifica ed il Comune sta sollecitando risposte;
- Toponomastica: sono in arrivo i nuovi cartelli stradali con le nomenclature corrette;
- Olmi: progetto per rallentare le auto che imboccano la strada, indicativamente da metà marzo una ditta lavorerà per la segnaletica orizzontale, istituendo un ostacolo fisico che faccia rallentare (costo di circa 40.000 euro); per quanto riguarda l'area verde davanti alle case di Olmi, la proprietà è di tre soggetti diversi (due istituti religiosi + ente pubblico, molto probabilmente la città metropolitana): il comune cercherà di capire se sia possibile utilizzare

## CONSULTA DI FRAZIONE OLMI, SALAIOLE, SANT'ANSANO

tale area, previo consenso dei proprietari, come parcheggio gestito, eventualmente, dai residenti della zona;

- Lutiano- fognature: chiesto finanziamento in somma urgenza per poter procedere con la separazione dell'attuale struttura in due tubazioni separate (attualmente fognatura mista non più adeguata);
- Zona cosiddetta del "toro", che diventa problematica in estate, quando diverse auto/moto vengono parcheggiate da chi si reca lì per fare il bagno: l'assessore ha confermato che non è possibile mettere dei paletti per impedire il parcheggio, l'unica soluzione è chiamare la Municipale in caso di problemi al transito.

In merito al **punto 3**, sono stati sollevati i seguenti casi:

- Problemi nei cimiteri (Olmi e Sant'Ansano), legati alle docce, alle calate, ai marciapiedi;
- sottolineato che è importante il taglio erba a causa della strada stretta;
- abbandono rifiuti in aumento (al riguardo è stato detto che sono in corso di valutazione telecamere che riprendano anche durante la notte);
- il cartello di Stop a Gricignano sarebbe da spostare più in avanti;
- il letto del Fistona subito dopo la curva a gomito alle Salaiole per andare a Sant'Ansano si è allargato troppo, sarebbe necessario interessare il consorzio di bonifica, e lo stesso vale per un dilavamento a Sant'Ansano (che si è verificato prima della zona interessata dalla frana da privato);
- intervenire sul privato frontista a cui è intestato il terreno che frana a Sant'Ansano (prima del guado);
- sistemare e pulire la fossetta alle Salaiole sita dove c'è l'autovelox;
- dopo Campo Migliaio tagliare le piante (ormai arbusti) che impediscono la visuale in curva;
- in merito alla casa abbandonata alle Salaiole confinante con abitazione di Nardini, chiesto intervento VV.FF per infestazione calabroni e topi, intervento da sollecitare con urgenza.

Esauriti gli argomenti, la seduta si è sciolta alle 19.20.

Firmato dal referente della consulta, Marco Nardini