

CONSULTA DI FRAZIONE OLMI, SALAIOLE, SANT'ANSANO

INCONTRO CONSULTA DI FRAZIONE – AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il giorno 13 ottobre 2026 alle ore 18.00, si è svolto un incontro dei membri di Consulta con il Sindaco, Leonardo Romagnoli e l'assessore ai lavori pubblici Lorenzo Verdi.

Presenti:

- Marco Nardini (coordinatore di consulta)
- Antonia Lotti (membro eletto per Sant'Ansano)
- Giacomo Ripi (supplente)

Assenti per impegni personali Ivan Calzolari (supplente) e Tiziano Lavacchini (membro eletto per Olmi) per imprevisto.

L'obiettivo di tale incontro era quello di riportare l'apprezzamento dei cittadini in merito alle segnalazioni/problematiche gestite dall'Amministrazione Comunale (consolidamento del ponte sulla strada delle Salaiole, toponomastica, lavori fognari a Lutiano) e fare il punto sulle segnalazioni/problematiche ancora aperte o nuove relative alle località di Olmi, Salaiole, Gricignano e Sant'Ansano.

Qui di seguito riportiamo in sintesi quanto emerso da tale incontro.

Problematiche comuni – strada comunale:

- Segnalato che sarebbe necessario sistemare le spallette dei ponti presenti tra Olmi e Salaiole (dopo l'abitato di Campomigliaio e sul rettilineo), l'assessore Verdi ha preso nota dato che si tratterebbe di interventi eseguibili con il cantiere comunale.
- A seguito del sopralluogo geologico fatto presso il cedimento stradale prima di Montepulico, una volta ricevuta la relazione, si provvederà a pianificare i lavori che in generale prevedono l'installazione di micropali per la stabilizzazione del terreno e la realizzazione di un cordolo. Con buona probabilità i lavori saranno svolti dalla seconda metà di gennaio e per il periodo necessario la strada sarà interrotta, pertanto non percorribile nemmeno nelle ore notturne o nel weekend. Importo finanziato 175.000 €.
- La terra posizionata sempre sulla strada comunale in prossimità del ponte è stata stoccata lì provvisoriamente, in attesa di essere riutilizzata in altri siti comunali.
- A livello di asfaltature per i tratti stradali precari più volte segnalati, ci hanno comunicato che in questo momento non ci sono risorse economiche da utilizzare.

Olmi:

- La barriera modulare posta all'ingresso della strada volta a far rallentare le auto non ha dato i risultati sperati, pertanto la consulta ha chiesto ufficialmente il posizionamento di un dosso per ridurre la velocità dei mezzi, anche usufruendo del budget messo a disposizione dall'Amministrazione per le frazioni.
- Segnalato che le auto che parcheggiano in curva, in prossimità dell'incrocio con la strada provinciale per Sagginale, creano problemi di viabilità e scambio, ma lì non è possibile installare dei dissuasori.
- Richiesta di fornitura di un carico di stabilizzato di sassi da posizionare nella zona a verde di fronte alle case di Olmi per renderla maggiormente fruibile come parcheggio.

CONSULTA DI FRAZIONE OLMI, SALAIOLE, SANT'ANSANO

- Segnalata la richiesta di installazione di un lampione al ponte di Campomigliaio: l'assessore ha detto che gli uffici ne valuteranno la fattibilità, in quanto si tratta di un'estensione costosa.

Salaiole:

- Proposta di rinaturalizzazione del fiume che passa sotto il giardino pubblico: l'assessore Verdi ha richiesto una bozza di progetto in modo da verificarne la fattibilità ed eventualmente intercettare finanziamenti per poter effettuare l'intervento.
- Richiesta la manutenzione del gazebo del giardino pubblico, dato che la copertura comincia ad avere necessità di essere risistemata.
- Problemi per la telefonia mobile, pur non di competenza diretta del Comune. Abbiamo nuovamente spiegato le problematiche, il Sindaco ci ha riferito di aver parlato in Regione e sembra che il nuovo assessore regionale sia ben disposto a cercare di sanare la situazione; tra circa un mese dovrebbe fornirci aggiornamenti.

Sant'Ansano

- Frana sottostrada sulla via che collega Salaiole a Sant'Ansano: il finanziamento richiesto è stato approvato, attualmente stanno selezionando il progettista e chi si occuperà delle pratiche geologiche, è in corso la determina di affidamento; il progetto esecutivo potrebbe essere pronto a gennaio 2027, con ipotesi affidamento lavori a ditta a primavera e svolgimento lavori in estate. Importo finanziato 285.000 €.
- Presso il guado in questi giorni una ditta farà le opportune verifiche geologiche, anche in questo caso il Comune ha ottenuto un finanziamento per il ripristino spondale (il finanziamento ottenuto è pari 150.000 €); l'assessore non esclude anche un intervento sul "ponte" stesso, ma l'intervento non è garantito.
- Cimitero Comunale: ad oggi, per interventi di manutenzione straordinaria, non sono previste coperture finanziarie. In caso di danni alle tombe derivanti da mancata manutenzione, è possibile fare richiesta di rimborso al comune per il ripristino delle stesse.
- Richiesto di installare i paletti catarinfrangenti in via Sant'Ansano, in modo da rendere evidenti i punti dove sono presenti, lato monte, gli scoli dell'acqua (probabilmente questo intervento verrà fatto con il budget dedicato alle frazioni, così come la manutenzione del gazebo dei giardini delle Salaiole)

È stato poi richiesto l'esito dell'incontro con Alia del 04 settembre scorso, previa illustrazione della mail di risposta che Antonia Lotti aveva ricevuto da Alia a seguito della segnalazione fatta per la situazione Sant'Ansano – Salaiole; il Sindaco ci ha detto che sono state avviate nuove raccolte domiciliari (come per il ritiro ingombranti) che riguardano gli sfalci, i tessuti e gli olii esausti. In merito alle zone di campagna, non è stata esclusa la creazione di "isole ecologiche" di raccolta in modo da eliminare il problema degli animali selvatici che rompono i sacchi.

È in corso in questi giorni il concorso per l'assunzione di nuovi operai per il cantiere comunale, per raggiungere un totale di 16 dipendenti, cosa che permetterebbe di dedicare periodicamente una squadra per le frazioni.

CONSULTA DI FRAZIONE OLMI, SALAIOLE, SANT'ANSANO

Il Comune sta redigendo dei “patti di collaborazione”, in cui definire quali interventi potranno essere fatti ai cittadini in modo volontario (ad esempio pulizia generale dei cimiteri), in modo da regolamentare la cura dei beni comuni e definire chiaramente le responsabilità e le modalità di intervento di ciascuno. Tali patti dovrebbero essere resi definitivi nel 2027.

Abbiamo ipotizzato la prossima assemblea pubblica aperta alla popolazione (sempre nei locali della Chiesa di Olmi) per il prossimo marzo 2027.

Conclusi gli argomenti, l'incontro è terminato alle ore 19.20.